

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DS
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 113/TB-THADS

Châu Thành, ngày 26 tháng 08 năm 2024

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 289/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 50/2024/CT-BĐS-TVAP ngày 21/02/2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm Định giá Sao Việt - CN Kiên Giang;

Căn cứ quyết định giảm giá lần 5 số: 57/QĐ-CCTHADS ngày 23/8/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 655/2024/TB-TA ngày 23 tháng 08 năm 2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thái Anh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Thái Anh, địa chỉ: Số 156 đường Lâm Quang Ky, Phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, Kiên Giang.

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, địa chỉ: số 26 đường Công Nông, thị trấn Minh Lương, huyện Châu Thành.

3. Tài sản bán đấu giá: Tàu cá KG- 95668-TS; loại tàu đánh cá, công dụng: dịch vụ hậu cần, chủ tàu: ông **Huỳnh Công Mắm**, địa chỉ: số 391, ấp Minh Phong, xã Bình An, Châu Thành, Kiên Giang.

- Thân tàu: Vỏ gỗ; Kích thước: Lmax: 25.58m; Ltk: 22.56m; Bmax: 6.41m; Btk: 6.36m; Chiều cao mạn D,m: 2.35m; chiều chìm d,m; mạn khô f,m: Tổng dung tích: 112.74, Sức chở tối đa: 77.44 tấn; năm đóng: 2017.

- Máy chính: Hiệu DOSAN V180TTH, số máy: 710132; Công suất: 600 CV; Xuất xứ: Hàn Quốc.

- Hiện trạng: tại thời điểm kê biên thân tàu bị mục nặng, cabin bị mục nặng, máy chính còn bị rỉ sét nặng không hoạt động được, Tàu đã ngưng hoạt động khoảng 02 năm và neo đậu tại số 391 ấp Minh Phong, xã Bình An, huyện Châu Thành, Kiên Giang.

4. Giá khởi điểm: 264.547.197 đồng (Hai trăm sáu mươi bốn triệu năm trăm bốn mươi bảy ngàn một trăm chín mươi bảy đồng).

Ghi chú: Người trúng đấu giá có trách nhiệm nộp: Lệ phí trước bạ, Thuế giá trị gia tăng (nếu có); nộp lệ phí công chứng, lệ phí kiểm định đăng kiểm và các loại phí khác để làm thủ tục chuyển nhượng theo quy định.

5. Bước giá: Tối thiểu cho mỗi lần trả giá là **5.000.000** đồng và không giới hạn ở mức tối đa.

6. Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng/hồ sơ.

7. Tiền đặt trước: (10%) giá khởi điểm:

8. Thời hạn thanh toán: Người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp tiền vào tài khoản của Chi cục thi hành án dân sự trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm (Theo khoản 12, Điều 1 Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/03/2020).

9. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Kể từ 7 giờ ngày **23/8/2024 đến 16 giờ ngày 05/9/2024 (giờ hành chính)**, tại số: 391, ấp Minh Phong, xã Bình An, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

10. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ 7 giờ ngày **23/8/2024** đến 16 giờ ngày **05/9/2024 (giờ hành chính)** tại Cty.

11. Thời gian nộp tiền đặt trước 10%: chuyển khoản từ ngày 05/9/2024 đến trước 11 giờ ngày 09/9/2024 nộp vào tài khoản Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh, Số tài khoản: 0091 000 156 156 Vietcombank – Chi nhánh Kiên Giang

12. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Dự kiến Lúc **09** giờ ngày **10/9/2024**, tại Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh, Số 156 Lâm Quang Ky, P.Vĩnh Bảo, Tp Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

13. Hình thức, phương thức đấu giá: Tổ chức đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

- Điều kiện tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức khi đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua, nộp hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo quy định.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Thái Anh, địa chỉ: Số 156 đường Lâm Quang Ky, Phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 0918 79 94 79 Thái Anh – 0919482266 để biết thêm chi tiết.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Bình An;
- VKSND huyện Châu Thành;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Quang